

*WZÓR*

**Umowa nr ..... o ustanowienie rejestrowego zastawu na rzeczach ruchomych i zbywalnych prawach majątkowych do Umowy nr .....**

zawarta w dniu ..... w ..... pomiędzy:

Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości,

działającą na podstawie ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110 z późn. zm.), z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 00-834), przy ul. Pańskiej 81/83, NIP 526-25-01-444, REGON 017181095,

zwaną dalej „Zastawnikiem” lub „Pożyczkodawcą”,

reprezentowaną przez:

.....

(imię, nazwisko, pełniona funkcja)

a .....  
 .....

(nazwa i forma prawna Pożyczkobiorcy) <sup>1</sup>

reprezentowaną przez <sup>2</sup>

.....,

(imię i nazwisko, pełniona funkcja)

---

<sup>1</sup> Komparycja w zależności od formy prawnej Pożyczkobiorcy:

(w przypadku Spółki Akcyjnej (S.A.))

<nazwa> Spółka Akcyjna, zwana dalej „Pożyczkobiorcą”, z siedzibą w ... (miejsowość), adres: kod pocztowy ..., ulica ..., miejscowość ... wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (dalej „KRS”) prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..., pod nr KRS ....., według stanu na dzień... o kapitale zakładowym w wysokości ... zł, wpłaconym w wysokości ....., NIP ....., REGON ....., reprezentowana przez:.....

(w przypadku Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (sp. z o.o. lub spółka z o.o.))

<nazwa> Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwana dalej „Pożyczkobiorcą”, z siedzibą w ..... (miejsowość) adres: kod pocztowy ..., ulica ..., miejscowość ..... wpisana do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..., pod nr KRS ..., według stanu na dzień....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł, NIP ..., REGON ..., reprezentowana przez :..... ,

<sup>2</sup> Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego albo z wydrukiem komputerowym Informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców KRS (jeśli dotyczy). Podmiot może być także reprezentowany przez prawidłowo umocowanego pełnomocnika.

na podstawie .....<sup>3</sup> z dnia ....., którego kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem stanowi załącznik nr 2 do Umowy,....., .....

zwaną dalej „Zastawcą” lub „Pożyczkobiorcą”, łącznie zwanych „**Stronami**”.

Działając na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 grudnia 2006 r. w sprawie udzielania przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości pomocy finansowej niezwiązanej z programami operacyjnymi (Dz.U.2018 r., poz. 315), oraz §6 pkt 22 i § 7 ust. 1 pkt 3 Umowy nr ....., z dnia.... zawartej pomiędzy ..., zwanej dalej „Umową” Strony uzgodniły, co następuje:

### § 1

Na mocy Umowy Pożyczkodawca udzielił Zastawcy pożyczki w wysokości ..... zł (słownie zł: .....) na warunkach i terminach spłaty określonych w przedmiotowej umowie.

### § 2

1. Celem zabezpieczenia wierzytelności Pożyczkodawcy opisanej w § 1 Zastawca ustanawia na rzecz Pożyczkodawcy zastaw rejestrowy na podstawie ustawy z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1278 z późn. zm.) na rzeczach ruchomych lub zbywalnych prawach majątkowych oznaczonych co do tożsamości stanowiących własność Zastawcy, a Pożyczkodawca przyjmuje zastaw na:
  - 1) .....,
  - 2) .....,
 zwanych dalej łącznie "przedmiotem zastawu".
2. Strony ustalają wartość przedmiotu zastawu według wyceny dokonanej na dzień..... na:
  - 1) dla przedmiotu określonego w ust. 1 pkt 1 na kwotę ..... zł,
  - 2) dla przedmiotu określonego w ust. 1 pkt 2 na kwotę ..... zł
 tj. na łączną kwotę ..... zł (słownie: .....).”

<sup>3</sup> Należy wpisać pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do działania w imieniu i na rzecz Pożyczkobiorcy. Kopia dokumentu potwierdzającego umocowanie przedstawiciela Pożyczkobiorcy do działania w jego imieniu i na jego rzecz (pełnomocnictwo, odpis z KRS, inne), potwierdzona za zgodność z oryginałem stanowi załącznik nr 2 do Umowy.

<sup>4</sup> W przypadku spółki, której umowę zawarto przy wykorzystaniu wzoru umowy, do czasu pokrycia kapitału należy również podać informację, że wymagane wkłady na kapitał zakładowy nie zostały wniesione.

3. Miejsce położenia rzeczy wskazanych w ust. 1:.....

### § 3

Zastawca oświadcza, że przedmiot zastawu stanowi jego wyłączną własność, nie jest obciążony prawami osób trzecich, znajduje się w jego swobodnej dyspozycji, rozporządzanie nim nie podlega żadnym ograniczeniom i nie jest objęty postępowaniem upadłościowym, likwidacyjnym lub egzekucyjnym.

### § 4

1. Strony ustalają najwyższą sumę zabezpieczenia na kwotę stanowiącą równowartość 120% sumy wartości przedmiotu zastawu określonej w §2 ust. 2, tj. .... zł (słownie: .....).
2. Zastaw rejestrowy zabezpiecza należyte wykonanie Umowy, powstałe należności oraz koszty zaspokojenia Zastawnika.
3. Zastaw rejestrowy obejmuje przysługujące Zastawnikowi wszelkie roszczenia odszkodowawcze z tytułu utraty/uszkodzenia/zniszczenia bądź zmniejszenia wartości przedmiotu zastawu.

### § 5

1. Zastawca ma obowiązek oznakować w sposób trwały i widoczny przedmiot zastawu i utrzymywać oznakowanie przez cały czas trwania umowy.
2. Pożyczkodawca pozostawia przedmiot zastawu w posiadaniu Zastawcy, który zobowiązany jest zachować go w należytym stanie umożliwiającym zaspokojenie w przyszłości z niego roszczeń Pożyczkodawcy.
3. Zastawca zobowiązuje się umożliwić Pożyczkodawcy przeprowadzenie kontroli stanu przedmiotu zastawu.

### § 6

Zastawca zobowiązuje się:

- 1) w terminie do 10 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy dokonać w drodze odrębnej umowy cesji praw z polisy ubezpieczeniowej na rzecz Pożyczkodawcy oraz powiadomić o dokonanej cesji praw zakład ubezpieczeń i przedłożyć Pożyczkodawcy pisemne potwierdzenie dokonanego zawiadomienia,
- 2) kontynuować ubezpieczenie przedmiotu zastawu do jego pełnej wartości, terminowo opłacać składki ubezpieczeniowe, dokonywać kolejnych cesji na rzecz Pożyczkodawcy i utrzymywać sumę ubezpieczeniową na poziomie zabezpieczającym należności Pożyczkodawcy – do momentu całkowitej spłaty pożyczki,
- 3) niezwłocznie powiadomić Pożyczkodawcę - nie później niż w ciągu 5 dni licząc od daty zdarzenia - o powstaniu szkody objętej ubezpieczeniem na przedmiocie zastawu.

### § 7

1. Umowa podlega wpisowi do Rejestru Zastawów prowadzonego przez Sąd Rejonowy Sąd Gospodarczy Wydział Gospodarczy Rejestru Zastawów w .....
2. Zastawca poinformuje drogą elektroniczną Pożyczkodawcę, w terminie określonym w Umowie, w formie skanu z widoczną prezentatą wpływu do sądu o złożeniu wniosku o ustanowienie zastawu na rzeczach i prawach opisanych w § 2 ust. 1.
3. Koszty wpisu, zmian i wykreślenia zastawu rejestrowego ponosi w całości Zastawca.

### § 8

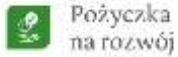
1. Według wyboru Pożyczkodawcy zaspokojenie wymagalnej wierzytelności zabezpieczonej zastawem rejestrowym może nastąpić:
  - 1) przez przejęcie przez Pożyczkodawcę przedmiotu zastawu na własność - z dniem złożenia Zastawcy przez Pożyczkodawcę oświadczenia o przejęciu,
  - 2) przez sprzedaż przedmiotu zastawu w drodze przetargu publicznego przeprowadzonego przez notariusza lub komornika,
  - 3) na drodze sądowego postępowania egzekucyjnego.
2. Przed podjęciem działań, o których mowa w ust. 1, Pożyczkodawca każdorazowo powiadomi Zastawcę na piśmie o wyborze sposobu zaspokojenia.
3. Zastawca zobowiązuje się do wydania przedmiotu zastawu po złożeniu oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, w terminie określonym przez Pożyczkodawcę.
4. Jeśli kwota (netto) otrzymana przez Pożyczkodawcę z tytułu sprzedaży przedmiotu zastawu odpowiada kwocie wymagalnej wierzytelności Pożyczkodawcy, określonej w § 1 niniejszej umowy wraz z odsetkami i innymi należnościami, zobowiązanie Zastawcy z tytułu niniejszej umowy wygasa. Jeśli kwota ta będzie niższa niż wierzytelność Pożyczkodawcy, Pożyczkodawca od dnia sprzedaży/przejęcia przedmiotu zastawu będzie naliczał odsetki od pozostałej kwoty według zasad określonych w Umowie. Jeżeli wartość przedmiotu zastawu przewyższa wartość wierzytelności zabezpieczonej zastawem, Pożyczkodawca zwróci Zastawcy kwotę nadwyżki w ciągu 14 dni od dnia przejęcia.

### § 9

Zastawca oświadcza, że poddaje się egzekucji wydania przedmiotu zastawu i zobowiązuje się wydać Pożyczkodawcy przedmiot zastawu niezwłocznie po złożeniu przez Pożyczkodawcę oświadczenia o jego przejęciu.

### § 10

Zastawca zobowiązuje się do przedłożenia Pożyczkodawcy najpóźniej w terminie 10 dni od daty dokonania prawomocnego wpisu zastawu do rejestru zastawów kopii dokumentów potwierdzających dokonanie przedmiotowej czynności.



**§ 11**

Zastawca zobowiązuje się wobec Zastawnika, że przed wygaśnięciem zastawu rejestrowego nie dokona zbycia lub obciążenia przedmiotu zastawu.

**§ 12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 13**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 14**

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Pożyczkodawcy.

**§ 15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zastawcy, Zastawnika i Sądu Rejestrowego.

**POŻYCZKODAWCA  
(ZASTAWNIK)**

.....  
(miejsowość, data, podpis)

**POŻYCZKOBIORCA  
(ZASTAWCA)**

.....  
(miejsowość, data, podpis)